



## COMUNE DI BARLETTA

*Città della disfida  
Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare*

### Verbale di gara n.1 per l'affidamento delle "Gestione dei servizi ausiliari del Castello e Museo Civico".

L'anno duemiladodici, il giorno 31 del mese di Gennaio in Barletta, nella residenza municipale, l'ing. Ernesto Bernardini, dirigente del Settore Beni e Servizi Culturali, nella qualità di presidente di gara, in seduta pubblica e alla presenza di testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il geom. Amorotti Giuseppe Giovanni.  
L'importo a base di gara è pari ad € 230.000,00, per il biennio 2012/2013.

Determinazione dirigenziale n.2303 del 29.11.2011.

#### PREMESSO

- **Che**, con delibera di Giunta Comunale n. 155 del 4.08.2011, l'amministrazione Comunale ha definito gli indirizzi per l'avvio della procedura di gara ad evidenza pubblica per la gestione dei servizi ausiliari del museo civico, per il biennio 2011/2013, riferiti ai servizi di biglietteria, accoglienza al pubblico, sorveglianza spazi espositivi ed altre attività ausiliarie;
- **Che**, con determinazione dirigenziale n.2303 del 29.11.2011, è stata indetta, per l'affidamento della gestione dei servizi ausiliari al Castello e Museo civico, per il biennio 2012/2013, gara a procedura aperta, ai sensi dell'art.3, comma 37 e dell'art.55 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione di cui all'art.83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163 e ss.mm.ii., offerta economicamente più vantaggiosa, avuto riguardo ai seguente parametri: offerta tecnica max 60punti, offerta economica max 40 punti, per un importo complessivo di € 230.000,00 onnicomprensivo per il biennio;
- **Che**, con lo stesso atto amministrativo è stato approvato il Capitolato Speciale d'appalto e lo schema del bando di gara per l'affidamento della gestione di che trattasi;
- **Che** per effetto della disciplina delle vigenti disposizioni di legge concernente le norme sui provvedimenti di gara degli appalti, si è dato pubblicità alla procedura aperta mediante avviso invito n. 51/2011, prot.n.78492 del 13.12.2011, affisso all'albo pretorio on line dal 13.12.2011 al 30.01.2012, sul sito internet di questa civica amministrazione, sulla Gazzetta "Aste e Appalti Pubblici", nonché, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5° Serie Speciale - n.151; inoltre l'avviso è stato pubblicato, per estratto, sui quotidiani nazionali: "Sole 24 ore", e sui quotidiani: "Corriere del Mezzogiorno - edizione regionale", e "Repubblica - edizione regionale"; sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e sul SIMOG;
- **Che** entro il termine prefissato dal bando di gara, le ore 13,00 del 30.01.2012, sono pervenuti presso la residenza Municipale n. 3 plichi - offerta, appartenenti alle seguenti ditte come risulta dal verbale di chiusura offerte del 30.01.2012, redatto dall'addetto al protocollo informatico di settore:
  1. NOVAMUSA S.P.A. di Messina;
  2. SETTE RUE di Barletta;
  3. ULIXES S.C.S. di Bari.

Sono presenti:

1. il sig. Vito Tangaro, delegato della ULIXES S.C.S. di Bari;
2. il sig. Tommaso Marciano, delegato della NOVAMUSA S.P.A. di Messina;
3. il sig. Rizzi Gianfranco, delegato della SETTE RUE di Barletta.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 9,45 del giorno 31.01.2012, il Presidente dichiara aperta la gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, la modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, accerta che i suddetti plichi siano pervenuti in tempo e confezionati secondo le prescrizioni dell'avviso-invito.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi - offerta pervenuti ed effettua la verifica della corrispondenza con la documentazione richiesta, disponendo o meno l'ammissione alla gara delle ditte.

Si procede quindi, all'apertura del plico- offerta pervenuto appartenente alla ditta N.1 - NOVAMUSA S.P.A. di Messina. Il Presidente verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta "A" - "Documentazione Amministrativa", la busta "B" - "Offerta Tecnico-Qualitativa" e la busta "C" - "Offerta Economica". Il Presidente sigla le buste contrassegnate dalle lettere "B" e "C" e invita i presenti a siglare sui lembi di chiusura, la busta "C" contenente l'offerta economica. Prosegue con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed effettua la verifica della documentazione pervenuta con quella richiesta dal bando di gara, disponendo l'ammissione alla gara della ditta di che trattasi;

Il Presidente apre il plico- offerta appartenente alla ditta N.2 - SETTE RUE di Barletta. Il Presidente verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta "A" - "Documentazione Amministrativa", la busta "B" - "Offerta Tecnico-Qualitativa" e la busta "C" - "Offerta Economica". Il Presidente sigla le buste contrassegnate dalle lettere "B" e "C" e invita i presenti a siglare sui lembi di chiusura, la busta "C" contenente l'offerta economica. Prosegue con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed effettua la verifica della documentazione pervenuta con quella richiesta dal bando di gara, disponendo l'ammissione alla gara della ditta di che trattasi;

Il Presidente apre il plico- offerta appartenente all' A.T.I. N.3 - ULIXES S.C.S. di Bari - COOPERATIVA SOCIALE GEMMA di Andria. Il Presidente verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta "A" - "Documentazione Amministrativa", la busta "B" - "Offerta Tecnico-Qualitativa" e la busta "C" - "Offerta Economica". Il Presidente sigla le buste contrassegnate dalle lettere "B" e "C" e invita i presenti a siglare sui lembi di chiusura, la busta "C" contenente l'offerta economica. Prosegue con l'apertura della busta "A", contenente la documentazione amministrativa, ed effettua la verifica della documentazione pervenuta con quella richiesta dal bando di gara, disponendo l'esclusione del raggruppamento dal prosieguo delle operazioni di gara, poiché l'attività svolta dai due operatori economici raggruppati, non è conforme all'oggetto della gara, come da verifica effettuata d'ufficio sulle certificazioni della C.C.I.A.A., e non conformi sono i servizi autodichiarati a riprova del requisito di capacità tecnico professionale richiesto al punto III.2.2., lettera c) del bando di gara.

Inoltre, il contratto di avvalimento, prodotto dalla cooperativa sociale Gemma, mandante, è stato sottoscritto con un'impresa che non svolge attività coerente con l'oggetto della gara.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa presentata da tutte le ditte concorrenti alla gara, il Presidente procede al sorteggio pubblico del 10% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, così come previsto dall'art. 48 comma 1 del D.Lgs.vo 163/2006 s.m.i., per l'accertamento del possesso dei requisiti di capacità economica e tecnica autodichiarati.



Vengono scritti i numeri delle due ditte ammesse su foglietti singoli, ripiegati su se stessi, i quali vengono inseriti in una scatola appositamente predisposta, e poi mischiati; il Presidente fa estrarre n.1 foglietto e legge a voce alta il numero ed il corrispondente nome della ditta sorteggiata: N.1 - NOVAMUSA S.P.A. di Messina.

Il Presidente di gara, ing. Ernesto Bernardini, invita il segretario verbalizzante a procedere alla verifica del possesso dei requisiti di carattere tecnico finanziari autodichiarati in sede di gara.

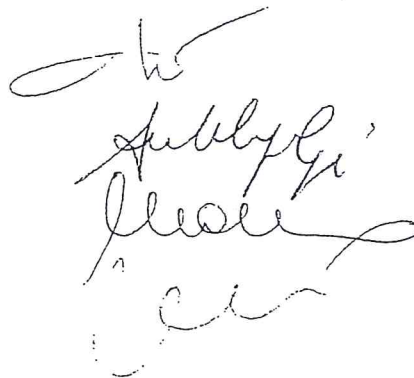
Alle ore 11,30, il Presidente di gara chiude la seduta invitando il segretario verbalizzante a custodire tutti i plichi-offerta in cassaforte.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRET.VERBALIZZANTE

I TESTIMONI

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is a stylized cursive signature, likely of the President. The middle signature is a more complex cursive signature, likely of the Secretary. The bottom signature is a simpler cursive signature, likely of one of the witnesses.



## COMUNE DI BARLETTA

*Città della disfida  
Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare*

### Verbale di gara n.2 per l'affidamento delle "Gestione dei servizi ausiliari del Castello e Museo Civico".

L'anno duemiladodici, il giorno 02 del mese di Maggio in Barletta, nella residenza municipale, l'ing. Ernesto Bernardini, dirigente del Settore Beni e Servizi Culturali, nella qualità di presidente di gara, in seduta pubblica e alla presenza di testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto.

L'importo a base di gara è pari ad € 230.000,00, per il biennio 2012/2013.

Determinazione dirigenziale n.2303 del 29.11.2011.

E' presente:

- sig. MORCIANO Tommaso, delegato della ditta NovaMusa s.p.a.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il geom. Amorotti Giuseppe Giovanni.

#### PREMESSO CHE:

- durante la seduta pubblica del 31 Gennaio 2012, giusto verbale di gara n.1, l'ing. Bernardini Ernesto, ha proceduto all'apertura dei plichi offerta pervenuti, verificando che all'interno di ciascuno di essi vi siano la busta "A" - "Documentazione Amministrativa", la busta "B" - "Offerta Tecnico Qualitativa" e la busta "C" - "Offerta Economica"; il medesimo ha inoltre proceduto all'apertura della busta "A", effettuando la verifica della corrispondenza tra la documentazione amministrativa pervenuta e quella richiesta dal bando;
- il Presidente di gara ha disposto l'esclusione dell'A.T.I. N.3 - ULIXES S.C.S. di Bari, dal prosieguo delle operazioni di gara, comunicata al raggruppamento mediante nota prot.n.7138 del 01.02.2012;
- al termine della verifica della documentazione amministrativa presentata da tutte le ditte concorrenti alla gara, il Presidente ha proceduto al sorteggio pubblico del 10% delle offerte ammesse, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D.Lgs.vo 163/2006 s.m.i.;
- nella stessa seduta, è stata sorteggiata la ditta NovaMusa s.p.a. di Messina che, è stata oggetto di verifica per l'accertamento dei requisiti di capacità economica e tecnica autodichiarati;
- con note prot.n.28549 e 28547 del 27.04.2012, il Presidente di gara ha comunicato alle ditte NovaMusa s.p.a. e Cooperativa SETTE RUE, l'indizione della seduta pubblica di gara per il giorno 02.05.2012, alle ore 10,00, per rendere noto l'esito delle verifiche effettuate sui requisiti di capacità economica e di capacità tecnica sulla ditta sorteggiata nonché per effettuare l'apertura delle buste contrassegnate dalla lettera "B", offerta tecnica.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 11,10 del giorno 02.05.2012, il Presidente dichiara aperta la gara e rende pubblica l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara della ditta NovaMusa s.p.a., sorteggiata ai sensi art.48 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., oggetto di verifica dei requisiti di capacità economica e tecnica autodichiarati in sede di gara.

Il Presidente dispone quindi l'avvio delle operazioni di apertura delle offerte tecniche, busta "B", come previsto nella convocazione della seduta pubblica odierna, delle due ditte ammesse.

Il Presidente verifica che il plico contenente l'offerta tecnica, busta "B", presentato dalla ditta **NovaMusa s.p.a.**, sia sigillato e confezionato secondo le prescrizioni del bando di gara; procede all'apertura della busta "B"; il Presidente constata che l'offerta tecnica della ditta NovaMusa s.p.a., contenuta nella busta, viene resa in un unico fascicolo composto da 45 (quarantacinque) pagine, firmate tutte dal legale rappresentante della stessa ditta; l'ing. Bernardini Ernesto, sigla ogni pagina dell'offerta tecnica.

Si procede quindi alla chiusura nella stessa busta "B", del fascicolo dell'offerta tecnica, che viene sigillato mediante nastro adesivo, controfirmato sui lembi dal Presidente di gara e dai testimoni presenti, la dott.ssa Messanelli e il dott. Montenegro.

Il Presidente verifica che il plico contenente l'offerta tecnica, busta "B", presentato dalla **Cooperativa Sette Rue**, sia sigillato e confezionato secondo le prescrizioni del bando di gara; procede quindi all'apertura della busta "B" del secondo concorrente, cooperativa SETTE RUE, e il Presidente constata che la stessa contiene tre documenti separati: un fascicolo denominato "Relazione sulle modalità di gestione di tutti i servizi oggetto dell'affidamento del bando di gara con procedura aperta n.51/2011"; il secondo documento è un fascicolo denominato "Dettaglio Curricula"; il terzo documento è una lettera di intenti del 26.01.2012.

Il Presidente constata che il primo fascicolo è composto da 44 (quarantaquattro) pagine numerate oltre al frontespizio, per complessive 45 (quarantacinque) pagine; si prende atto che le pagine numerate sono firmate dal legale rappresentante, sig. Giacomo Iodice; le stesse pagine vengono controfirmate dal Presidente di gara, che sigla inoltre, soltanto per la prima pagina, gli altri due documenti suddetti.

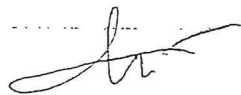
I tre documenti relativi all'offerta tecnica presentata dalla cooperativa Sette Rue, vengono riposti nella busta "B", la quale viene sigillata con nastro adesivo, i cui lembi vengono fatti controfirmare dal Presidente di gara, dal dott. Montenegro e dalla dott.ssa Messanelli.

Il delegato della società NovaMusa s.p.a., legge a voce alta, al Presidente di gara, una dichiarazione che consegna e che viene allegata al presente verbale di gara, di cui diventa parte integrante e sostanziale.

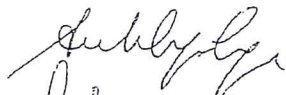
Alle ore 11,55, il Presidente di gara chiude la seduta invitando il segretario verbalizzante a custodire tutti i plichi-offerta in cassaforte.

Del che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

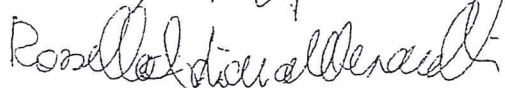
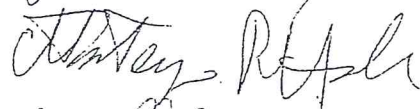
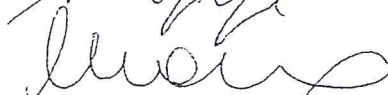
IL PRESIDENTE



IL SEGRET.VERBALIZZANTE



I TESTIMONI





9

Il sottoscritto Tommaso Morziano in qualità  
di delegato della Novanise Spa a partecipare  
alle sedute pubbliche del gruppo 2 Maggio  
2012 per il Bando di gara n. 51/2011

"Gestione dei servizi ausiliari del Castello e  
Museo Civico" dal Comune di Barlitta  
esclusa che all'apertura della Busta B  
della Cooperativa Sette Rue sono stati  
elasti 3 documenti. Ai sensi dell'articolo  
10.3.4) Termine, modalità di presentazione e  
criteri di ammissibilità delle offerte del Bando  
di Gara la Cooperativa Settesue aderisce  
alle modalità di presentazione delle buste  
"B" - Offerte tecnica in cui a ~~pena~~ <sup>pena</sup> di  
esclusione si redigeva un unico documento  
di massimo 45 pag.  
A tal fine si propone l'esclusione di  
tale ditta

Tommaso M.



COMUNE DI BARLETTA  
CITTA' DELLA DISFIDA

Medaglia d'oro al merito civile e al valore militare

**Verbale di gara n.3 per l'aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento biennale della "Gestione dei Servizi Ausiliari del Castello e Museo Civico".**

L'anno duemilatredici, il giorno 28 del mese di Ottobre in Barletta, nella Residenza Municipale, il dott. Col. Savino Filannino, Dirigente del Settore Beni e Servizi Culturali, nella qualità di Presidente di gara, alla presenza del dott. Raffaele Montenegro e della dott.ssa Messanelli Rossella, componenti della Commissione per la valutazione dell'offerta tecnica, in qualità di testimoni, che firmano in calce, ha proceduto, in seduta pubblica, alla gara a procedura aperta e con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, per l'aggiudicazione dell'appalto relativo all'affidamento biennale della "Gestione dei Servizi Ausiliari del Castello e Museo Civico" di Barletta.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello.

Delibera di Giunta Comunale n.155 del 4.08.2011.

Determinazione Dirigenziale a contrarre n.2303 del 29.11.2011.

L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara € 230.000,00 onnicomprensivo per un biennio.

**PREMESSO**

**Che**, in data 31.01.2012, il Presidente di gara ha proceduto, **in seduta pubblica**, alla verifica della documentazione amministrativa, contenuta nella busta contrassegnata dalla **lettera "A"**, presentata dalle ditte concorrenti, con quella richiesta dal bando di gara, ammettendo al proseguo delle operazioni di gara la ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina e la ditta N.2 SETTERUE di Barletta ed **escludendo** la ditta N.3 ATI ULIXES S.C.A. di BARI/COOPERATIVA SOCIALE GEMMA di Andria e successivamente ha proceduto al sorteggio pubblico, ai sensi dell'art.48 del d.lgs.vo n.163/2006 s.m.i., della ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina, per la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e di capacità tecnico/professionale, giusto verbale di gara n.1;

**Che**, in data 02.05.2012, il Presidente di gara, **in seduta pubblica**, ha comunicato che la verifica della documentazione trasmessa dalla ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina, ha confermato le dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara sul possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale e quindi ha confermato l'**ammissione** alla gara della ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina. Il Presidente successivamente ha proceduto all'apertura della busta contrassegnata dalla **lettera "B"** contenente l'Offerta Tecnica-Qualitativa di tutte le ditte concorrenti **ammesse**, per la verifica della documentazione presentata, giusto verbale di gara n.2;

**Che**, in data 20.11.2012, in data 24.01.2013 (mattina), in data 24.01.2013 (pomeriggio), in data 29.04.2013, in data 25.06.2013, in data 26.06.2013, in data 24.07.2013, in data 17.09.2013, in data 19.09.2013 e in data 26.09.2013, la Commissione giudicatrice ha proceduto **in seduta riservata** alle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica delle ditte concorrenti, per l'affidamento biennale della "Gestione dei Servizi ausiliari del Castello e Museo Civico" di Barletta, giusti verbale n.1, n.2, n.3, n.4, n.5, n.6, n.7, n.8, n.9 e n.10 di commissione tecnica.



Che, con nota del 23.10.2013 prot.n.58015, anticipata via fax, via pec e trasmessa a mezzo raccomandata postale con avviso di ricevimento alle ditte N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina e N.2 SETTERUE di Barletta, è stato comunicato che il giorno 28.10.2013 alle ore 10,00, riprenderanno in seduta pubblica, le operazioni di gara;

Sono presenti i sigg.ri

Sig. Rizzi Gianfranco, socio della ditta Coopertativa SETTERUE di Barletta;

Sig. Iodice Giacomo, Legale Rappresentante della ditta Coopertativa SETTE RUE di Barletta,

Sig. Tommaso Marciano, Legale Rappresentante della ditta NOVAMUSA S.p.a di Messina;

Sig. Vincenzo Misuriello, dipendente della ditta NOVAMUSA S.p.a di Messina;

Sig. Labianca Annunziata Monica, socia della ditta Coopertativa SETTERUE di Barletta;

Alle ore 10,50 è entrata la sig.ra Divincenzo Angela, per la ditta Coopertativa SETTERUE di Barletta;

### CIO' PREMESSO

Alle ore 10,30 di oggi 28 ottobre 2013 il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, da atto che le ditte concorrenti sono state invitate con nota del 23.10.2013 prot.n.58015;

Il Presidente procede alla lettura dei verbali della commissione, dei punteggi attribuiti dalla Commissione agli elementi di valutazione dell'offerta tecnica e dei punteggi complessivi conseguiti dall'offerta tecnica e precisamente la ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina, ha conseguito per l'offerta tecnica il punteggio complessivo di **punti 46,00** e la ditta N.2 SETTERUE di Barletta, ha conseguito per l'offerta tecnica il punteggio complessivo di **punti 46,00**, giusti verbali di Commissione;

Il Presidente controlla e fa controllare ai signori presenti l'integrità delle buste contrassegnate dalla lettera "C" contenente l'Offerta Economica.

Il Presidente ricorda che la busta dell'offerta economica dovrà contenere l'offerta economica riportante, in cifre e in lettere, il ribasso percentuale da praticarsi sull'importo a base d'asta di € **230.000,00 onnicomprensivo per un biennio** e che i **40 punti** verranno attribuiti con la seguente formula:

$$a = \frac{\text{prezzo più basso} \times 40}{\text{prezzo offerto}}$$

Dove:

a) è il punteggio da attribuire alla ditta esaminata.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta e legge a voce il ribasso percentuale offerto:

La ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina, offre il ribasso dell'**8,415%** (ottovirgolaquattrocentoquindicipercento) corrispondente al prezzo scontato di € **210.645,50** onnicomprensivo per un biennio;

La ditta N.2 SETTERUE di Barletta offre il ribasso dell'**1%** (unopercento) corrispondente al prezzo scontato di € **227.700,00** onnicomprensivo per un biennio;

Il Presidente applicando la formula sopra esposta procede all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica, di seguito indicato:

Alla ditta N. 1 NOVAMUSA S.p.a di Messina vengono assegnati **punti 40**;

Alla ditta N.2 SETTERUE di Barletta vengono assegnati **punti 37**;

Il Presidente procede quindi al calcolo del punteggio complessivo, dato dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica di seguito indicato:



N	Ditte	Punti Offerta Tecnica	Punti Offerta Econo	Punti Totali
1	N. 1 NOVAMUSA S.p.a di Messina	46	40	86
2	N.2 SETTERUE di Barletta	46	37	83

Il Presidente constata che la ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina ha conseguito il punteggio complessivo più alto pari a **punti 86**, pertanto, aggiudica provvisoriamente l'affidamento biennale della "Gestione dei Servizi Ausiliari del Castello e Museo Civico" in favore del ditta N.1 NOVAMUSA S.p.a di Messina, al prezzo scontato di € 210.645,50 onnicomprensivo per un biennio.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRET. VERBALIZZANTE

I TESTIMONI

